










\*) Meldinger til styret om feil og mangler sendes på e-post til [styreleder@slattevangen.no](mailto:styreleder@slattevangen.no), eller legges i styrets postkasse utenfor styrerommet i bygget mellom 3F og 3G (vaskeribygningen).

Risiko / Oppgave	Tiltak	Frist	Ansvarlig	Utført
<b>Brann i leiligheter - varsling / skadebegrensning</b> 	Styret vil hvert år i rundskriv minne beboerne på å sjekke sine røykvarslere og pulverapparat. * Beboere som har problemer med varslings- eller slukkeutstyr må melde dette skriftlig til styret. * Ta kontakt med styret ved behov for å lære bruk av pulverapparat.	Årlig	Styreleder og HMS-ansvarlig	29/11/2018
<b>Brann i fellesområder - varsling / skadebegrensning</b> 	Kontroll av brannslanger og pulverapparater i fellesområdene (garasjer / storstua / styrerommet). Utstyr skal være lett tilgjengelig. (Beboere kontrollerer selv sitt brannvarslings- og slukkeutstyr.)	Hvert halvår	HMS-ansvarlig	08/10/2018
<b>Kontroll av røykvarslere og pulverapparater</b> 	Kontrollere at batteri alltid er i orden. Ta hyppige tester av varsleren. Kontroll av brannsløkkingsapparat	Hver 3. måned	Beboer	
<b>Bruk av grill.</b> 	Det er rutiner i husordensreglene for bruk av grill på balkonger og utendørs. Husordensreglene finnes på lagets hjemmeside: <a href="http://slattevangen.no">slattevangen.no</a>	Årlig	Beboer	
<b>Gass / eksplosjonsfare</b> 	Det er rutiner i husordensreglene for oppbevaring av brannfarlige væsker og gass. Husordensreglene finnes på lagets hjemmeside: <a href="http://slattevangen.no">slattevangen.no</a>	Årlig	Beboer	
<b>Fellesanlegg</b> 	Styret skal tilrettelegge for kontroll, ettersyn og vedlikehold av det elektriske fellesanlegget. Dette er pålagt av myndighetene. Styret skal påse at den som foretar ettersyn har tilstrekkelig kunnskap, og at kontrollen utføres av fagfolk.	Hvert 10. år	HMS-ansvarlig	01/02/2018
<b>Renovasjon</b> 	Rutiner for søppelhåndtering finnes i husordensreglene. Husordensreglene finnes på lagets hjemmeside: <a href="http://slattevangen.no">slattevangen.no</a> 2-3 ganger i året samler Knusebil overskuddsmateriell fra beboere; Informeres i forkant.	2 til 3 ganger i året.  Varsles særskilt	Styret	
<b>Nødetater</b> 	Rutiner for ulykker i borettslaget. Ring 110 ved BRANN Ring 112 til POLITIET Ring 113 for AMBULANSE	Oppslag i oppgangen	Styreleder og HMS-ansvarlig	
<b>Nøddlys / rømmingsveier</b> 	Rutiner for Nøddlys og rømmingsveier	Hvert halvår/ Jevnlig	HMS-ansvarlig Vaktmester	
<b>Kontroll ventilasjonsanlegg</b>	Kontrollen utføres av fagfolk.	Hvert 10. år	HMS-ansvarlig	01/07/2012
<b>Kontroll lekeplasser</b>	HMS gjennomgang.	Hvert halvår	HMS-ansvarlig	01/11/2019